

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про повторне оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

1. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для здійснення приватизації об'єкта державної власності шляхом викупу. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

Об'єкт оцінки:

нежитлові приміщення окремо розташованої будівлі їдальні загальною площею 1063,00 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Київ, вул. Васильківська, 34, літера Т.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 30.04.2019.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 6 800,00 грн.

2. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для здійснення приватизації об'єкта державної власності шляхом продажу на аукціоні з умовами. Замовник та платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

Об'єкт оцінки: об'єкт незавершеного будівництва – спецгараж на 50 автомобілів.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Київ, вул. Охтирська, 5-17.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій:

- 30,0 тис. грн. (за договором купівлі – продажу) станом на 27.08.1997.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні

Орієнтовна дата оцінки: 30.04.2019.

Комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції щодо ціни послуги з оцінки, що перевищують 9 500,00 грн.

Конкурси відбудуться **17 квітня 2019 року об 11⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 11 квітня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«17» квітня 2019 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Для визначення об'єкта, подібного до об'єкта оцінки, будуть використовуватись ознаки подібності, наведені в додатку 2 Положення.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	54,30	м. Київ, вул. Гарматна, 38А	ДП "Чайка"	ДП "Житомирський лікєро-горілчаний завод"	31.03.2019
						5000
2	нежитлові приміщення	696,09	м. Київ, вул. Панаса Мирного, 19	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	КПНЗ "Київська Мала академія наук учнівської молоді"	31.03.2019
						6500

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	79,00	м. Київ, вул. Ніжинська, 29-В	Національний авіаційний університет	ПП "Байрок"	31.03.2019
						5000
2	нежитлове приміщення	222,00	м. Київ, вул. Миколи Голєго, 7-а	Національний авіаційний університет	ТОВ "Київ-Берлін-Сервіс"	31.03.2019
						6500
3	нежитлове приміщення	48,90	м. Київ, вул. Є.Харченка, 4	Бортницьке міжрайонне управління водного господарства ім. Гаркуші М.А.	ФО-П Яцун Г.М.	28.02.2019
						4000
4	частина даху та технічного поверху	30,00 (в т.ч. 15,00 та 15,00)	м. Київ, вул. Преображенська, 25	ДП "Державний проектний інститут "Діпроверф"	ПрАТ "ВФ Україна"	28.02.2019
						4500
5	нежитлове приміщення	20,26	м. Київ, вул. Миколи Амосова, 8	ДЗ "ВКМРКЦ МОЗ України"	ТОВ "Медичний центр "М.Т.К."	28.02.2019
						4500
6	частина даху	11,00	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 6	КНУ ім. Т.Шевченка	ТОВ "лайфселл"	28.02.2019
						4500
7	нежитлові приміщення	44,43	м. Київ, вул. Ю.Ілленка (Мельникова), 63	Національне видавництво дитячої літератури "Веселка"	ТОВ "Видавничий дім "АРТЕК"	28.02.2019
						4500
8	нежитлове приміщення	18,00	м. Київ, вул. Гарматна, 53	Національний авіаційний університет	ТОВ "Павутина. НЕТ"	31.03.2019
						4000
9	нежитлове приміщення	20,20	м. Київ, вул. Еспланадна, 4-6	Головне управління регіональної статистики	ГО "Всеукраїнська організація "Інтелектуальна Україна"	31.01.2019
						4500
10	нежитлове приміщення	178,40	м. Київ, вул. Бердичівська, 1	Центральний госпіталь МВС України	ТОВ "Стаміл"	28.02.2019
						6000
11	частина даху, технічного поверху та підвалу	45,40 (в т.ч. 2,00, 19,00 та 24,40)	м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 15	ДП "Центр оцінки та інформації"	ПрАТ "Київстар"	28.02.2019
						4500
12	частина нежитлового приміщення	8,00	м. Київ, вул. Іоанна Павла II (П.Лумумби), 17	Київський технікум електронних приладів	ФО-П Хлань В.А.	28.02.2019
						4000
13	нежитлове приміщення	12,38	м. Київ, бул. Л.Українки, 26	ДП "ДІПРОМІСТО"	АТ "Райффайзен Банк Аваль"	31.03.2019
						4500

Конкурси відбудуться **17 квітня 2019 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 11 квітня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«17» квітня 2019 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху, технічного поверху та підвалу є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.